

Общество с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз»

Юридический адрес: Российская Федерация, ИНН 3702686442, КПП 370201001
153000, Ивановская обл., Иваново г, Степанова ул, 8
р/с 40702810100000002878 в ОАО КИБ Евроальянс», к/с 30101810800000000701, БИК 042406701
Почтовый адрес: Российская Федерация, 153000, Ивановская обл. Иваново г, Степанова ул, 8. тел./факс: 8-4932-30-78-47

ПРИКАЗ № 2

от 01 августа 2022 г.

г.Иваново

О порядке проведения
Негосударственной экспертизы
Проектной документации

В целях определения порядка оказания ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» услуги по проведению негосударственной экспертизы проектной документации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации (далее – Регламент):
2. Установить, что Регламент вступает в силу с момента его утверждения.

Директор

ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»



И. В. Шилова

Утвержден приказом
Директора
ООО «Центр проектных
и строительных экспертиз»
от 01 Августа 2022 г. № 2

РЕГЛАМЕНТ
проведения негосударственной экспертизы проектной документации
общества с ограниченной ответственностью
«Центр проектных и строительных экспертиз»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент проведения негосударственной экспертизы проектной документации (далее – Регламент) определяет порядок организации и проведения обществом с ограниченной ответственностью «Центр проектных и строительных экспертиз» (далее – ООО «Центр проектных и строительных экспертиз») негосударственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в том числе экспертного сопровождения.

1.2. Регламент разработан на основании и в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации (в действующей редакции), Постановлением Правительства РФ от 31.03.2012 г. № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» (в действующей редакции), Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (в действующей редакции), Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции), приказом Минстроя РФ от 12.05.2017 г. № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», № 341/пр от 08.06.2018 «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по проведению негосударственной экспертизы.

1.3. Термины, применяемые в настоящем Регламенте:

1.3.1. **«заявитель»** - технический заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившееся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы;

1.3.2. **«технический заказчик»** - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную

документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика). Функции технического заказчика могут выполняться только членом соответственно саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных действующим федеральным законодательством;

1.3.3. **«застройщик»** - физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику;

1.3.4. **«строительство»** - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

1.3.5. **«объект капитального строительства»** - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

1.3.6. **«объекты производственного назначения»** - здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности, за исключением линейных объектов;

1.3.7. **«объекты непроизводственного назначения»** - здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непроизводственного назначения;

1.3.8. **«линейные объекты»** - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

1.3.9. **«этап строительства»** - строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства);

1.3.10. **«реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)»** - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

1.3.11. **«реконструкция линейных объектов»** - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов

(мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов;

1.3.12. **«капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов)»** - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

1.3.13. **«капитальный ремонт линейных объектов»** - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов;

1.3.14. **«инженерные изыскания»** - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

1.3.15. **«результаты инженерных изысканий»** - документ о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства, реконструкции такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства, реконструкции такого объекта на другие объекты капитального строительства;

1.3.16. **«проектная документация»** - документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

1.4. Негосударственная экспертиза проводится:

а) в случае, если имеется совокупность следующих обстоятельств:
проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий или негосударственной экспертизы является обязательным;

проектная документация и инженерные изыскания выполнены в целях строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства, которые не указаны в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

застройщиком или техническим заказчиком (далее - заявитель) принято решение о проведении негосударственной экспертизы;

б) в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий или негосударственной экспертизы не является обязательным в соответствии с частями 2, 3 и 3.1 статьи 49 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, однако заявителем принято решение о направлении проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на негосударственную экспертизу.

1.5. Негосударственная экспертиза осуществляется на основании договора между заявителем и ООО «Центр проектных и строительных экспертиз», заключенного в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (далее - договор).

1.6. Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка ее соответствия требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий.

1.7. Результатом негосударственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение экспертизы, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8. При проведении негосударственной экспертизы ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

2. Основные сведения об ООО «Центр проектных и строительных экспертиз». Предоставление разъяснений и информации по вопросам организации и проведения негосударственной экспертизы

2.1. ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» расположено по адресу: 153000, г. Иваново, ул. Степанова, д. 8.

2.2. Основной телефон: 8-4932-30-78-47. Основной адрес электронной почты: ekspert.super37@yandex.ru.

2.3. Режим приема заявлений на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и проектной документации: понедельник – пятница, с 10-00 до 17-00.

2.4. Разъяснения и информация по вопросам организации и проведения негосударственной экспертизы предоставляются по запросам заинтересованных лиц бесплатно в устной, письменной форме, а также в электронном виде в течение двух рабочих дней.

3. Представление документов для проведения негосударственной экспертизы

3.1. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации представляются:

- заявление о проведении негосударственной экспертизы, в котором указываются: идентификационные сведения об исполнителях работ - лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена на негосударственную экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие));

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства застройщика (технического заказчика) - физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика - юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, - указанные сведения также в отношении заявителя);

сведения об использовании (о причинах неиспользования) проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации, представленной для проведения негосударственной экспертизы, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием проектной документации повторного использования;

- проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

- задание на проектирование (или его копия в случае представления документов на бумажном носителе, если представление на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении негосударственной экспертизы (далее - договор) должны быть оговорены специально;

- действующая выписка (выписки) из реестра членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий;

- выписка (выписки) из ЕГРЮЛ. Выписка (выписки) из реестра акционеров;

- договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, в том числе с субподрядчиками;

- документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);

- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении экспертизы должны быть оговорены специально;

- положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий;

- иная документация, определенная действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.

3.3. Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем

организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Требования к формату документов, представляемых в электронной форме, определены Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.4. Проектная документация на объект капитального строительства может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

3.5. Форма заявления о проведении негосударственной экспертизы проектной документации размещена на официальном сайте ООО «Центр проектных и строительных экспертиз».

3.6. Для заключения экспертного сопровождения предоставляются следующие документы:

- заявление, по пункту 3.1 настоящего регламента.
- документы подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица обеспечившего подготовку проектной документации.

3.7. Для проведения оценки соответствия изменений внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3.9 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ, в рамках экспертного сопровождения (далее- оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения) предоставляются:

- заявление на проведение оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения;
- часть проектной документаций в которую внесены изменения;
- справка с описанием изменений внесенных в проектную документацию;
- задание застройщика или тех. Заказчика на проектирование;
- выписка из реестра членов СРО в области архитектурно-строительного проектирования действующая на момент подачи заявления.

4. Проверка документов представленных для проведения негосударственной экспертизы

4.1. ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» в течение 3 рабочих дней со дня получения от заявителя документов осуществляет их проверку.

4.2. В течение 3 рабочих дней с начала проверки документов заявителю представляется (направляется) проект договора за проведение негосударственной экспертизы, подписанный ООО «Центр проектных и строительных экспертиз», либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, или в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения.

4.3. Решение об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, принимается при наличии следующих оснований:
а) документы представлены с нарушением действующих требований.

4.4. В случае принятия решения об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, заявитель уведомляется о принятом решении с указанием мотивов.

4.5. Основаниями для отказа в принятии проектной документации, представленных на негосударственную экспертизу, являются:

- а) отсутствие в проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) представление не всех документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы, в том числе отсутствие положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий;

г) подготовка проектной документации, представленной на негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.6. При наличии возможности устранения в представленных в электронной форме документах недостатков, послуживших основанием для отказа в принятии документов на негосударственную экспертизу, ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» устанавливает срок для устранения таких недостатков - 30 дней.

4.7. Правовое регулирование договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

а) предмет договора;

б) срок проведения негосударственной экспертизы и порядок его продления в пределах, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Регламентом;

в) размер платы за проведение негосударственной экспертизы;

г) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию в процессе проведения негосударственной экспертизы;

д) условия договора, нарушение которых относится к существенным нарушениям, дающим право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;

е) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из договора, в том числе за несвоевременный возврат или приемку документов, представленных на негосударственную экспертизу на бумажном носителе.

5. Проведение негосударственной экспертизы

5.1. Негосударственной экспертизе подлежат все разделы проектной документации, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации представляются для проведения негосударственной экспертизы.

5.2. Проведение негосударственной экспертизы начинается после представления заявителем документов, подтверждающих внесение платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с договором, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы.

5.3. Срок проведения негосударственной экспертизы не превышает 30 дней. Указанный срок может быть продлен по инициативе заявителя не более чем на 30 дней в порядке, установленном договором.

5.4. При проведении негосударственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном договором.

6. Результат негосударственной экспертизы. Выдача заявителю заключения негосударственной экспертизы

6.1. Результатом негосударственной экспертизы является заключение (положительное или отрицательное) в форме электронного документа.

6.2. При выявлении в проектной документации в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» незамедлительно уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает при необходимости срок для их устранения. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе негосударственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомит заявителя с указанием мотивов принятого решения.

6.3. Заключение негосударственной экспертизы готовится и подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и участвовавшими в проведении экспертизы, утверждается директором ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» или уполномоченным им лицом. Заключение, подготовленное в электронной форме, подписывается экспертами, участвовавшими в проведении экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается директором ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» или уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

6.4. Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения негосударственной экспертизы устанавливаются Минстроем России.

6.5. При представлении заявителем документов в электронной форме для проведения негосударственной экспертизы проектной документации выдача заключения осуществляется в электронной форме, а также в форме документа на бумажном носителе (копии), если это предусмотрено в заявлении и (или) договоре. Документы, представленные в электронной форме, возврату не подлежат.

6.6. ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлены на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и техническом заказчике;
- г) сведения о результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения.

6.7. Информация, содержащаяся в реестре выданных заключений негосударственной экспертизы, является открытой и предоставляется любому лицу в течение 10 дней с даты получения ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» письменного запроса.

6.8. При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. В дело негосударственной экспертизы помещаются:

- а) заявления о проведении негосударственной экспертизы (первичной и повторной);
- б) копия договора;
- в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;

г) заключения негосударственной экспертизы (первичные и повторные);
д) иные связанные с проведением негосударственной экспертизы документы (копии документов).

6.9. В случае, если проектная документация представлена в электронной форме, дело негосударственной экспертизы ведется в электронной форме и в него помещаются все представленные для проведения негосударственной экспертизы документы. Редактирование и удаление документов, представленных в электронной форме, не допускаются.

6.10. В случае утраты заключения негосударственной экспертизы заявитель вправе получить в ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» дубликат этого заключения. Выдача дубликата осуществляется в течение 10 дней с даты получения письменного обращения.

7. Повторное проведение негосударственной экспертизы

7.1. Проектная документация направляются повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении негосударственной экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства. Проектная документация, получившая положительное заключение негосударственной экспертизы, по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (2 и более раз) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной негосударственной экспертизы.

7.2. В случае если недостатки, послужившие основанием для отрицательного заключения негосударственной экспертизы, можно устранить, ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» устанавливает срок для устранения таких недостатков. После их доработки заявитель представляет в ООО «Центр проектных и строительных экспертиз» часть проектной документации с внесенными изменениями и справку с описанием этих изменений.

7.3. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

7.4. Экспертиза и выдача заключения по проектной документации осуществляется за счет средств заявителя.

7.5. Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы и выдаче заключения по проектной документации производится независимо от результата оказанных услуг.

7.6. За проведение повторной негосударственной экспертизы оплата взимается в размере предусмотренным договором.

8. Повторное проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

8.1 Подготовка заключения негосударственной экспертизы по результатам

экспертного сопровождения начинается со дня предоставления заявления и завершается направлением (вручением) заявителю заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, включенного в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

8.2 Срок проведения оценки в рамках экспертного сопровождения составляет не более 10 рабочих дней со дня предоставления документов отношении изменений, внесенных в 2 и более разделов проектной документации если иное не установлено договором.

8.3 Срок направления вручения заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения составляет не более 15 рабочих дней, если иное не установлено договором.

9. Заключительное положение.

9.1 Требования к процедуре проведения негосударственной экспертизы, не урегулированные настоящим регламентом, регламентируется Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145.